

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice se sídlem Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, pověřený k provedení exekuce usnesením o nařízení exekuce č.j. 42 Nc 8662/2008 - 5, ze dne 19.6.2008, které vydal Okresní soud v Ústí nad Labem, na základě exekučního titulu, jímž je Platební rozkaz č.j. 63 Ro 5973/2007 - 9, který vydal Obvodní soud pro Prahu 4 dne 24.01.2008 a který se stal pravomocným dne 23.02.2008, k vymožení pohledávky

oprávněného: Raiffeisenbank, a.s., Hvězdova 1716/2b, 14078, Praha 4, IČ 49240901, zast. JUDr. Jana Kubištová CSc., advokát, Trojská 69/112, 17100, Praha 7 - Troja

proti povinnému: Miroslav Kdolský, Žďárek 4, 40002, Libouchec, nar.19.02.1949

v y d á v á

u s n e s e n í**o n a ř í z e n í o d r o č e n é h o d r a ž e b n í h o j e d n á n í**

- I. Odročené dražební jednání nemovitostí uvedených v bodě II a jejich příslušenství se nařizuje na **den 16.09.2015 na 13:00 hod. do sídla Exekutorského úřadu Litoměřice, Masarykova 679/33, Litoměřice 412 01.**

Zájemci o koupi dražených nemovitostí se registrují 15 minut před začátkem dražebního jednání na recepci Exekutorského úřadu Litoměřice, na shora uvedené adrese.

- II. Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti a jejich příslušenství:

Spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 ve vlastnictví povinného na nemovitých věcech

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568058 Libouchec

Kat.území: 795151 Knínice u Libouchce

List vlastnictví: 24

<i>Pozemky</i>	<i>Parcela</i>	<i>výměra [m²]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>způsob využití</i>	<i>způsob ochrany</i>
St.	69	229	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Žďárek, č.p. 4, rod.dům</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 69</i>					
	1284	834	zahrada		zemědělský půdní fond
	1285	48	zahrada		zemědělský půdní fond

- III. Výsledná cena dražených nemovitostí zůstává 350.000,-Kč.

Nejnižší podání v odročeném dražebním jednání zůstává v souladu s § 336m odst. 3 o.s.ř. ve výši dvou polovin výsledné ceny nemovitosti, to je:

175.000,- Kč.

IV. Výše jistoty se určuje v částce **20.000,- Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v sídle Exekutorského úřadu Litoměřice, Masarykova 679/33, Litoměřice 412, před začátkem dražby, nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora **č.ú.: 215887454/0300**, vedený u ČSOB, a.s., **variabilní symbol 782208**. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

Ostatní výroky původní dražební vyhlášky č.j. 124 EX 7822/08-186 ze dne 25.7.2014 zůstávají v platnosti.

O d ů v o d n ě n í:

Soudní exekutor z důvodu zahájení insolvenčního řízení s povinnou vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp.zn. KSUL 46 INS 10431/2015 usnesením č.j 124 EX 7822/08-214 ze dne 29.10.2014 odročil na neurčito dražební jednání ohledně shora uvedených nemovitostí nařízené usnesením o nařízení dražebního jednání č.j. 124 EX 7822/08-186. S ohledem na skutečnost, že shora uvedené insolvenční řízení bylo skončeno, když insolvenční návrh povinné byl usnesením Krajského soudu v Ústí nad Labem č.j. KSUL 46 INS 10431/2015-A-8 ze dne 28.5.2015 pravomocně odmítnut, soudní exekutor stanovil nový čas a místo konání odročeného dražebního jednání.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Litoměřicích dne 9.7.2015

otisk úředního razítka

JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Litoměřice

vyřizuje: Mündleinová Klára
za správnost vyhotovení: Milena Zahálková